



## CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101  
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv  
www.cesunovads.lv

### LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

18.07.2024.

Nr.359

### **Par Cēsu pilsētas lokālplānojuma, grozot teritorijas plānojumu, pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada dome 2024. gada 18.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.207 protokols Nr.5,43.punkts "Par Cēsu pilsētas lokālplānojuma, grozot teritorijas plānojumu, 1.redakcijas pilnveidošanu", ar kuru tika nolemts pilnveidot plānošanas dokumentu atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumā norādītajiem priekšlikumiem par izmaiņām lokālplānojumā.

Pašvaldība izstrādājusi pilnveidoto Cēsu pilsētas lokālplānojuma 2.0 redakciju nodošanai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Loālplānojuma izstrāde tika uzsākta pamatojoties uz Cēsu novada domes 22.06.2023. lēmumu Nr.336 protokols Nr.7,55.punktu "Par grozījumiem Cēsu novada domes 14.07.2022.lēmumā Nr.407 (protokols Nr.14,7.punkts) "Par Cēsu novada Teritorijas plānojuma 2016.-2026.gadamgrozījumu izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu", ar kuru tika nolemts grozīt Cēsu novada domes lēmumu, paredzot, ka Teritorijas plānojuma 2016.-2026.gadam grozījumu vietā tiek izstrādāts "Cēsu pilsētas lokālplānojums , grozot teritorijas plānojumu".

Lokālplānojums tiek izstrādāts lai nodrošinātu novada teritorijas līdzsvarotu un ilgtspējīgu attīstību, precizējot teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus Cēsu pilsētas administratīvajai teritorijai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – MKN 628) 80. un 82.punktu lokālplānojuma izstrādes vadītājs sagatavo ziņojumu par lokālplānojuma izstrādi, kuru kopā ar attiecīgā plānošanas dokumenta sagatavoto redakciju iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē, kas pieņem lēmumu par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai. Atbilstoši MKN 628 81.punktam, lokālplānojuma izstrādes vadītājs sagatavojis ziņojumu par lokālplānojuma izstrādi, kurā norādīts, ka lokālplānojuma risinājumi nav pretrunā Cēsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.-2035.gadam, kas apstiprināta ar Cēsu novada pašvaldības domes 29.12.2022. sēdes lēmumu Nr.749 (protokols Nr.22, 49.§), noteiktajiem stratēģiskajiem mērķiem un ilgtermiņa prioritātēm un Cēsu novada teritorijas plānojumu 2016.-2026. gadam grozījumu 2.1. redakciju, kas apstiprināta ar Cēsu novada domes 02.06.2022. sēdes lēmumu Nr.315, protokols Nr.11,7. punktu. Lokālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei un institūciju izsniegtajiem nosacījumiem, par kuru ievērošanu sagatavots pārskats un pievienots lokālplānojuma materiāliem.

Par lokālplānojuma 1.0 redakciju saņemti 7 privātpersonu un uzņēmēju priekšlikumi, pieprasīti atzinumi no visām institūcijām, kas izsniegušas nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un saņemti pozitīvi institūciju atzinumi, izņemot Valsts vides dienestu, kas aicina pilnveidot un precizēt Cēsu pilsētas lokālplānojuma projektu un iesniegt to Dienestam atkārtotai izvērtēšanai.

Pašvaldība sagatavojusi lokālplānojuma pilnveidoto redakciju. Lokālplānojuma izstrādes vadītāja sagatavojusi ziņojumu par lokālplānojuma pilnveidoto redakciju. Cēsu pilsētas lokālplānojuma redakcijā ir veikti papildinājumi un redakcionāli labojumi paskaidrojuma rakstā, teritorijas izmantošanas un apbūves

noteikumos un grafiskajā daļā atbilstoši institūciju sniegtajiem atzinumiem un iedzīvotāju un uzņēmēju sniegtajiem priekšlikumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 90.punktu un Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 27.06.2014. atzinumu (protokols Nr.7), Cēsu novada dome, ar 15 balsīm - par (Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārkliņš, Jānis Ķipurs, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai Cēsu pilsētas lokālplānojuma pilnveidoto redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.
2. Noteikt, ka ar lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas paskaidrojuma rakstu, apbūves noteikumiem un grafisko daļu publiskās apspriešanas laikā personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.cesis.lv](http://www.cesis.lv), un ar lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas materiāliem izdrukas veidā Cēsu novada klientu apkalpošanas centrā Raunas ielā 4, Cēsīs.
3. Lokālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu.
4. Lokālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un paziņot darba uzdevuma minētajām institūcijām par sagatavoto lokālplānojuma pilnveidoto redakciju un nepieciešamību sniegt par to atzinumu.
5. Noteikt, ka lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas TAPIS sistēmā.
6. Administrācijas Komunikācijas un klientu servisa pārvaldei publicēt paziņojumu pašvaldības informatīvajā izdevumā un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.cesis.lv](http://www.cesis.lv) par lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu.
7. Administrācijas Komunikācijas pārvaldei, piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē [www.cesis.lv](http://www.cesis.lv)
8. Lokālplānojuma izstrādes vadītājam pēc lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU